

ПРОТОКОЛ
аукциона по продаже права на заключение договоров безвозмездного пользования
объектами муниципальной собственности

29 мая 2023 года
31 мая 2023 года

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин
Время окончания аукциона: 10 ч 22 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж,
Управление муниципальным имуществом
г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 18.01.2022 № 18-р, от 01.08.2022 № 498-р, от 30.01.2023 № 76-р, от 27.02.2023 № 130-р, от 18.04.2023 № 266-р, от 26.05.2023 № 352-р).

На заседании присутствуют:
Секретарь аукционной комиссии
Масленникова-Минеева И.Г.
Члены аукционной комиссии:
Воробьев Ю.И.
Кириянов А.В.
Горшкова О.П.

На заседании присутствуют 4 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 57,1 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Масленниковой-Минеевой И.Г.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

Лот № 2.

Предмет аукциона: Право на заключение договора безвозмездного пользования муниципальными нежилыми помещениями, расположенными по адресу: г.Владимир, ул.Гастелло, д.11, лит.АА1А2А3, общей площадью 357,50 кв.м (частью помещений № 42, 44 по плану первого этажа) и местами общего пользования, общей площадью 64,2 кв.м (часть помещений № 1, 8, 14, 15, 16, 17, 18, 26а, 34, 57, 62, 63 по плану первого этажа, частью помещений № 6, 7, 19, 20, 20а, 20б, 21 по плану второго этажа).

Целевое назначение: для размещения мастерской по ремонту кузовного оборудования пассажирского наземного электрического транспорта.

Срок действия договора безвозмездного пользования: с 10.06.2023 по 09.06.2048.

Начальная (минимальная) цена за право заключения договора безвозмездного пользования – 70 000,00 руб. (Семьдесят тысяч руб. 00 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона – 3 500 руб. (Три тысячи пятьсот руб. 00 коп.).

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 26.05.2023 к участию в аукционе допущены следующие лица:

- ООО «ОКТО»;
- Волков Игорь Владимирович;
- Гриценюк Олег Игоревич;
- АО «Владимирпассажиртранс»;
- Долгов Сергей Михайлович.

На участие в аукционе 29.05.2023 зарегистрированы и присутствуют:

1. ООО «ОКТО» в лице представителя по доверенности Кистерского Ивана Витальевича - регистрационный номер участника аукциона – 604;
2. Волков Игорь Владимирович - регистрационный номер участника аукциона – 605;
3. Гриценюк Олег Игоревич - регистрационный номер участника аукциона – 202;
4. АО «Владимирпассажиртранс» в лице генерального директора Кулибабы Михаила Евгеньевича - регистрационный номер участника аукциона – 206;
5. Долгов Сергей Михайлович - регистрационный номер участника аукциона – 101.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

В связи с окончанием рабочего дня, учитывая предложения участников аукциона, аукционной комиссией принято решение об объявлении перерыва в проведении аукциона с 18 ч 10 мин 29.05.2023 до 10 ч 00 мин 30.05.2023.

На момент объявления перерыва:

- последнее предложение о цене лота № 2 было подано участником № 604: ООО «ОКТО» (ОГРН 1193328003648) и составило 3 310 300,00 руб. (Три миллиона триста десять тысяч триста руб. 00 коп.).

- предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 206: АО «Владимирпассажиртранс» (ОГРН 1073328001240) и составило 3 309 950,00 руб. (Три миллиона триста девять тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.).

30.05.2023 в 10 ч 00 мин продолжен аукцион по лоту № 2, назначенный на 29.05.2023.

На аукционе присутствуют:

1. ООО «ОКТО» в лице представителя по доверенности Кистерского Ивана Витальевича - регистрационный номер участника аукциона – 604;
2. Гриценюк Олег Игоревич - регистрационный номер участника аукциона – 202;
3. АО «Владимирпассажиртранс» в лице представителя по доверенности Сонины Михаила Владимировича - регистрационный номер участника аукциона – 206.

Участники: Долгов Сергей Михайлович - регистрационный номер участника аукциона – 101 и Волков Игорь Владимирович - регистрационный номер участника аукциона – 605 на торги не явились, участие уполномоченных представителей не обеспечили.

В связи с окончанием рабочего дня, учитывая предложения участников аукциона, аукционной комиссией принято решение об объявлении перерыва в проведении аукциона с 17 ч 00 мин 30.05.2023 до 10 ч 00 мин 31.05.2023.

На момент объявления перерыва:

- последнее предложение о цене лота № 2 было подано участником № 202: Гриценюком Олегом Игоревичем и составило 4 410 350,00 руб. (Четыре миллиона четыреста десять тысяч триста пятьдесят руб. 00 коп.).

- предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 604: ООО «ОКТО» (ОГРН 1193328003648) и составило 4 410 000,00 руб. (Четыре миллиона четыреста десять тысяч руб. 00 коп.).

31.05.2023 в 10 ч 00 мин продолжен аукцион по лоту № 2, назначенный на 29.05.2023.
На аукционе присутствует:

1. АО «Владимирпассажиртранс» в лице представителя по доверенности Солина Михаила Владимировича - регистрационный номер участника аукциона – 206.

Участники: Долгов Сергей Михайлович - регистрационный номер участника аукциона – 101, Волков Игорь Владимирович - регистрационный номер участника аукциона – 605, ООО «ОКТО» - регистрационный номер участника аукциона – 604 и Гриценюк Олег Игоревич - регистрационный номер участника аукциона – 202, на торги не явились, участие уполномоченных представителей не обеспечили.

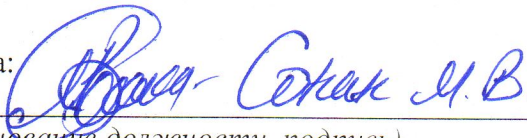
Последнее предложение о цене лота сделано участником № 206: АО «Владимирпассажиртранс» (ОГРН 1073328001240, 600015, г.Владимир, Ново-Ямской переулоч, д.2-а) и составило 4 411 050,00 руб. (Четыре миллиона четыреста одиннадцать тысяч пятьдесят руб. 00 коп.).

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 206: АО «Владимирпассажиртранс» (ОГРН 1073328001240, 600015, г.Владимир, Ново-Ямской переулоч, д.2-а) и составило 4 410 700,00 руб. (Четыре миллиона четыреста десять тысяч семьсот руб. 00 коп.).

Победителем аукциона признан участник № 206: АО «Владимирпассажиртранс» предложивший наиболее высокую цену договора аренды.

Договор безвозмездного пользования муниципальными нежилыми помещениями, расположенными по адресу: г.Владимир, ул.Гастелло, д.11, лит.АА1А2А3, общей площадью 357,50 кв.м (частью помещений № 42, 44 по плану первого этажа) и местами общего пользования, общей площадью 64,2 кв.м (часть помещений № 1, 8, 14, 15, 16, 17, 18, 26а, 34, 57, 62, 63 по плану первого этажа, частью помещений № 6, 7, 19, 20, 20а, 20б, 21 по плану второго этажа) должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Победитель аукциона:


(наименование должности, подпись)


(Фамилия, И.О.)

Лот № 3.

Предмет аукциона: Право на заключение договора безвозмездного пользования муниципальными нежилыми помещениями, расположенными по адресу: г.Владимир, ул.Гастелло, д.11, лит.АА1А2А3, общей площадью 788,2 кв.м (частью помещений № 42, 44 по плану первого этажа) и местами общего пользования, общей площадью 64,2 кв.м (часть помещений № 1, 8, 14, 15, 16, 17, 18, 26а, 34, 57, 62, 63 по плану первого этажа, частью помещений № 6, 7, 19, 20, 20а, 20б, 21 по плану второго этажа).

Целевое назначение: для размещения мастерской по ремонту кузовного оборудования пассажирского наземного электрического транспорта.

Срок действия договора безвозмездного пользования: с 10.06.2023 по 09.06.2048.

Начальная (минимальная) цена за право заключения договора безвозмездного пользования – 100 000,00 руб. (Сто тысяч руб. 00 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона – 5 000,00 руб. (Пять тысяч руб. 00 коп.).

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 26.05.2023 к участию в аукционе допущены следующие лица:

- ООО «ОКТО»;
- Волков Игорь Владимирович;
- Гриценюк Олег Игоревич;
- АО «Владимирпассажиртранс»;
- Долгов Сергей Михайлович.

На участие в аукционе 29.05.2023 зарегистрированы:

1. ООО «ОКТО» в лице представителя по доверенности Кистерского Ивана Витальевича - регистрационный номер участника аукциона – 604;
2. Волков Игорь Владимирович - регистрационный номер участника аукциона – 605;
3. Гриценюк Олег Игоревич - регистрационный номер участника аукциона – 202;
4. АО «Владимирпассажиртранс» в лице генерального директора Кулибабы Михаила Евгеньевича - регистрационный номер участника аукциона – 206;
5. Долгов Сергей Михайлович - регистрационный номер участника аукциона – 101.

На аукционе присутствует:

1. АО «Владимирпассажиртранс» в лице представителя по доверенности Сонины Михаила Владимировича - регистрационный номер участника аукциона – 206.

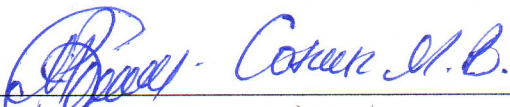
Участники: Долгов Сергей Михайлович - регистрационный номер участника аукциона – 101, Волков Игорь Владимирович - регистрационный номер участника аукциона – 605, ООО «ОКТО» в лице представителя по доверенности Кистерского Ивана Витальевича - регистрационный номер участника аукциона – 604 и Гриценюк Олег Игоревич - регистрационный номер участника аукциона – 202, на торги не явились, участие уполномоченного представителя не обеспечили.

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 206: АО «Владимирпассажиртранс» (ОГРН 1073328001240, 600015, г.Владимир, Ново-Ямской переулоч, д.2-а) и составило 105 000,00 руб. (Сто пять тысяч руб. 00 коп.).

Победителем аукциона признан участник № 206: АО «Владимирпассажиртранс» предложивший наиболее высокую цену договора аренды.

Договор безвозмездного пользования муниципальными нежилыми помещениями, расположенными по адресу: г.Владимир, ул.Гастелло, д.11, лит.АА1А2А3, общей площадью 788,2 кв.м (частью помещений № 42, 44 по плану первого этажа) и местами общего пользования, общей площадью 64,2 кв.м (часть помещений № 1, 8, 14, 15, 16, 17, 18, 26а, 34, 57, 62, 63 по плану первого этажа, частью помещений № 6, 7, 19, 20, 20а, 20б, 21 по плану второго этажа), должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Победитель аукциона:


(наименование должности, подпись)

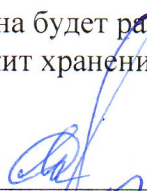

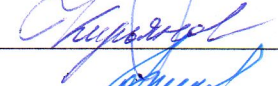

(Фамилия, И.О.)

Протокол аукциона составлен в трех экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, по одному вместе с проектом договора безвозмездного пользования передается каждому победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

 _____	И.Г. Масленникова-Минеева
 _____	Ю.И. Воробьев
 _____	А.В. Кирьянов
 _____	О.П. Горшкова